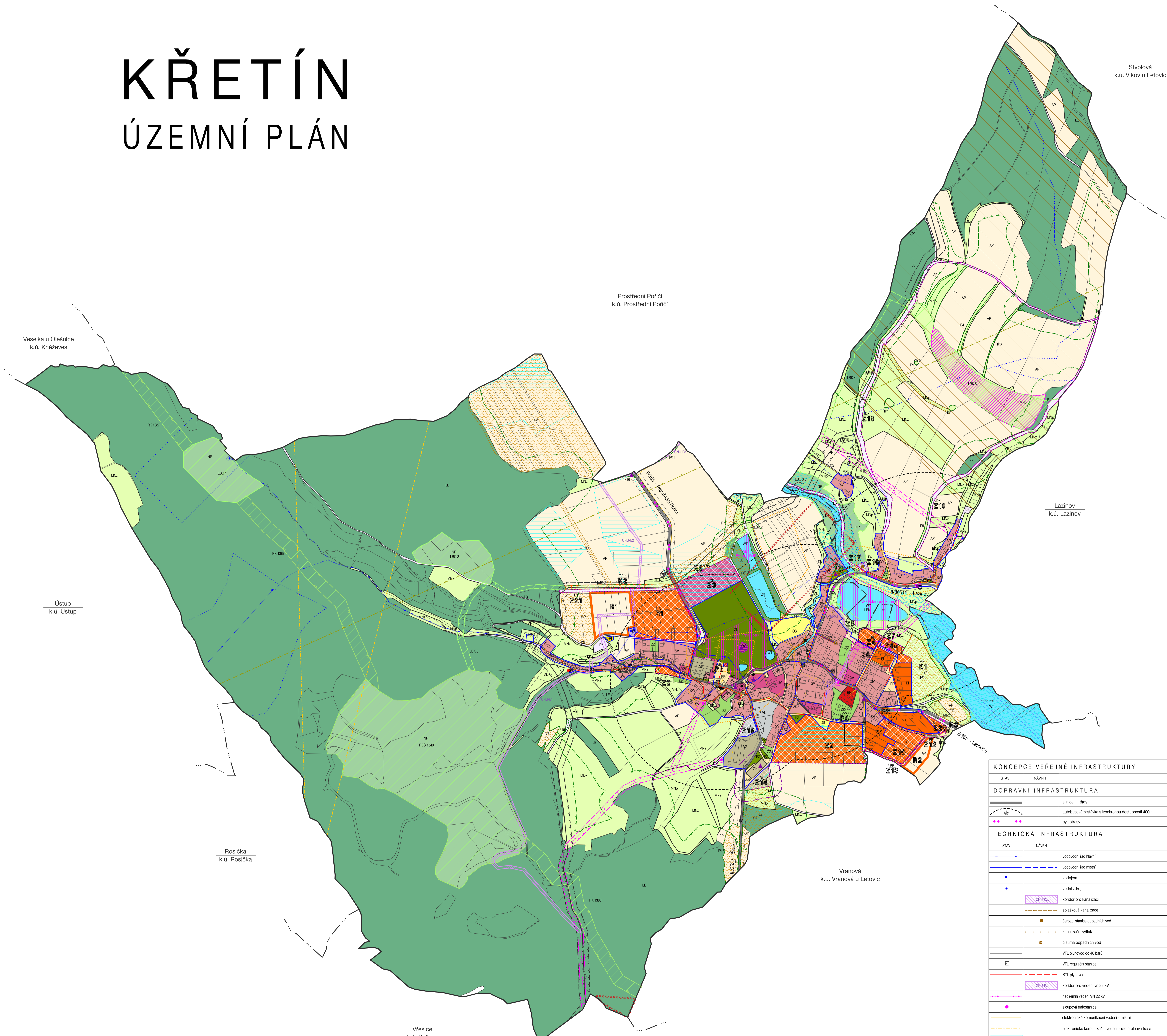


KŘETÍN

ÚZEMNÍ PLÁN



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	hranice řešeného území
	hranice katastru
	hranice zastavěného území k 1.4. 2021
	zastavěné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	plochy územních rezerv
	II. etapa výstavby

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy zastavěvané	plochy změn	územní rezervy	
PLOCHY BYDLENÍ			
			bydlení individuální
			bydlení hromadné
PLOCHY REKREACE			
			rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
			občanské vybavení veřejné
			občanské vybavení komerční
			občanské vybavení - sport
			občanské vybavení - hřištní
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
			vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
			vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
			vybraná veřejná prostranství jiná
PLOCHY ZELENĚ			
			zeleně - zahrady a sady
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
			smíšené obytné venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			doprava silniční
			doprava jiná
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			vodní hospodářství
			energetika
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
			výroba lehká
			výroba drobná a služby
			výroba zemědělská a lesnická
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
			vodní plochy a toky
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
			pole
PLOCHY LESNÍ			
			lesní
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
			přírodní
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
			přírodní priority
			zemědělské využití

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
	území archeologických nálezků
	památky zapsané v seznamu kulturních památek ČR
	památky místního významu
	válečný hrob
	EVKS
	plnění pásma řířitova

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	silnice III. třídy
	autobusová zastávka s izochronou dostupnosti 400m
	cyklotrasy
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	vodovodní řad hlavní
	vodovodní řad místní
	vodňjem
	vodň zdroj
	koridor pro kanalizaci
	spádová kanalizace
	čerpací stanice odpadních vod
	kanalizační výřtek
	čistírna odpadních vod
	VTL plynovodu do 40 barů
	VTL regulační stanice
	STL plynovod
	koridor pro vedení vn 22 kv
	názemní vedení Vn 22 kv
	sloupová trafostanice
	elektronické komunikační vedení - místní
	elektronické komunikační vedení - radioretevé trasa
	maliřnice - obvodnění
OCHRANA PŘED EROZÍ	
	plochy pro protierozní opatření / identifikace

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH
PŘÍRODNÍ LIMITY	
	přírodní památka a lokalita NATURA 2000
	VKP - registrované
	pozemky do vzdálenosti 50m od okraje lesa
	ochranné pásmo I. stupně
	ochranné pásmo II. stupně
	ochranné pásmo II. stupně - vnější
	žárlivostní území Q100
	aktivní zóna záplavového území
TECHNICKÉ LIMITY	
	ochranné pásmo silnic III. třídy
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu do 40 barů
	ochranné pásmo nadzemního vedení vn 22 kv
	vzdálený prostor Ministerstva obrany pro letání v mýších a přiběžních výřetech

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH
	regionální biodiverzita
	regionální biokoridor
	lokální biodiverzita
	lokální biokoridor
	interakční prvky plošné

OSTATNÍ JEVI V KRAJINĚ

STAV	NÁVRH
	prognózní ložisko
	podstavované území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povodňové výjimečnosti druhé stávek. Cíle správního území obce je zabezpečeno v ochraně pásma radiolokačního zařízení Ministerstva obrany ČR.

Územní plán Křetín byl zpracován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR a prostředků Jihomoravského kraje

Jihomoravský kraj

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN KŘETÍN		
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	218 - 001 - 806	
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEŽIBKO BRNO, SPOL. S R. O.	
PROJEKTANTI :	ING. APOK V. OZDIEROVÁ ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, H. BRYCHTOVÁ	
POŘIZOVATEL :	OBECNÍ ÚŘÁD KŘETÍN	
MĚŘÍTKO :	1:5 000	
DATUM :	ČERVENEC 2023	